

OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO KRÁTKODOBÝ PRONÁJEM CHALUPY

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto obchodní podmínky upravují podmínky krátkodobého pronájmu rekreační chalupy (dále jen „chalupa“) mezi pronajímatelem a nájemcem.

1.2. Nájemce uzavřením smlouvy potvrzuje, že se seznámil s těmito podmínkami a souhlasí s nimi.

2. Rezervace a platba

2.1. Rezervace je platná po potvrzení pronajímatelem a uhrazení zálohy ve výši 30 % z celkové ceny pobytu.

2.2. Doplatek musí být uhrazen nejpozději XX dní před příjezdem.

3. Storno podmínky

3.1. Zrušení rezervace více než 60 dní před příjezdem – vrácení celé zálohy.

3.2. Zrušení méně než 30 dní před příjezdem – storno poplatek ve výši 50 % zálohy.

3.3. Při neuskutečnění pobytu bez oznámení propadá celá zaplacená částka.

4. Příjezd a odjezd

4.1. Check-in: od 15:00 hod.

4.2. Check-out: do 10 hod.

4.3. Před odjezdem je nájemce povinen předat chalupu v původním stavu a vrátit klíče dle pokynů pronajímatele.

5. Úklid

- 5.1. Nájemce je povinen vrátit chalupu ve stejném stavu, v jakém ji převzal.
- 5.2. Za závěrečný úklid se účtuje jednorázový poplatek ve výši 600 Kč.
- 5.3. V případě nadměrného znečištění si pronajímatel vyhrazuje právo účtovat dodatečné náklady na úklid.

6. Vratná kauce

- 6.1. Při příjezdu je nájemce povinen složit vratnou kauci ve výši 2000 Kč.
- 6.2. Kauce bude vrácena při odjezdu, pokud nebude zjištěno poškození majetku nebo nadměrné znečištění.
- 6.3. V případě způsobené škody nebo neprovedeného úklidu může být kauce použita na jejich pokrytí.

7. Poplatek obci

- 7.1. Nájemce je povinen uhradit poplatek obci ve výši 20 Kč za osobu a den.
- 7.2. Tento poplatek není zahrnut v ceně pobytu a bude vybírán zvlášť při příjezdu.

8. Práva a povinnosti nájemce

- 8.1. Nájemce je povinen chovat se k majetku pronajímatele odpovědně a dodržovat domovní řád.
- 8.2. Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele a je povinen je uhradit.
- 8.3. Kouření uvnitř chalupy je zakázáno.
- 8.4. Domácí mazlíčci nejsou povoleni.

9. Odpovědnost pronajímatele

9.1. Pronajímatel neodpovídá za věci nájemce ponechané v chalupě.

9.2. Pronajímatel neručí za škody vzniklé vyšší mocí (např. přírodní katastrofy, výpadky energií).

10. Ochrana osobních údajů

10.1. Osobní údaje nájemce jsou zpracovávány pouze za účelem rezervace a nebudou poskytnuty třetím stranám.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Tyto obchodní podmínky nabývají platnosti dnem jejich zveřejnění.

11.2. Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu těchto podmínek.